

ROMANIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL LUDUȘ  
CONSILIUL LOCAL

147/37723/21.09.2022

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al orașului,  
jr. Giurgea Eugenia

**Proiect de hotărâre  
din 27 septembrie 2022**

*privind încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare  
nr. 4919 din 18.11.2019 aferent proiectului  
„Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)”, cod SMIS 120327*

Văzând referatul de aprobare nr. 37665 din 21.09.2022 întocmit de primarul orașului Luduș, raportul de specialitate nr. 37666 din 21.09.2022 întocmit de către Serviciul "Achiziții și Implementarea Proiectelor", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând prevederile:

- art. 14, alin. (3) din contractul de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 încheiat între M.D.R.A.P., OI ADR Centru și UAT Orașul Luduș
- art. 1321 Cod Civil (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, POR/10/2017/10/10.1a/ITI și POR/10/2017/10/10.1a/BI, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 7002 din 04.12.2017;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Organismul Intermediar al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru și UAT Orașul Luduș, în calitate de Beneficiar, în vederea finanțării prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel de proiecte POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, a proiectului "Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)", cod SMIS 120327.

**Art. 2** Se aprobă restituirea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) a sumei de 63.929,81 lei, reprezentând finanțarea nerambursabilă acordată până în prezent, în baza contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019.

**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Ioan-Cristian, să îndeplinească formalitățile necesare privind încetarea contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 și să semneze toate actele necesare în numele UAT Orașul Luduș.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Achiziții și Implementarea Proiectelor" din cadrul Primăriei Luduș.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:*

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "A.I.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian**





## ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș  
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402  
e-mail: [ludus@ms.e-adm.ro](mailto:ludus@ms.e-adm.ro); web: [www.ludus.ro](http://www.ludus.ro)



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 37665 din 21.09.2022

### **Referat de aprobare**

la proiectul de hotărâre privind încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 aferent proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)”, cod SMIS 120327

Autoritatea locală implementează proiectul „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)”, cod SMIS 120327 prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în baza contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 încheiat între M.D.R.A.P., OI ADR Centru și UAT Orașul Luduș.

Ca urmare a actualizării devizului general, prin hotărârile Consiliului Local nr. 131 și 132 din 31.08.2022, s-a aprobat bugetul proiectului actualizat și valoarea cofinanțării actualizate, astfel:

Valoarea totală a proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)” este de 9.840.573,60 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.470.624,50 lei și valoare totală neeligibilă de 8.369.949,10 lei; contribuția proprie în proiect a UAT Orașul Luduș este de 29.412,49 lei.

Analizând impactul bugetar, raportat la alte obligații asumate până în prezent de autoritatea locală, apreciem că nu există posibilitatea suportării din bugetul local a sumei de cca. 8.400.000 lei în perioada 2022-2023, termenul de finalizare a implementării proiectului fiind 31.12.2023.

Din aceste considerente, propunem:

- încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019;
- restituirea către autoritatea de management a sumei de 63.929,81 lei reprezentând finanțarea nerambursabilă acordată până în prezent, în baza contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019.

Hotărârea consiliului local propusă spre adoptare reprezintă doar acordul de voință al autorității publice locale, ce va fi notificat AMPOR, urmând ca aceasta să își manifeste consimțământul cu privire la modalitatea de încetare a contractului de finanțare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre întocmit.

**Primarul orașului Luduș,  
Moldovan Ioan-Cristian**



## ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș  
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402  
e-mail: [ludus@ms.e-adm.ro](mailto:ludus@ms.e-adm.ro); web: [www.ludus.ro](http://www.ludus.ro)



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 37666 din 21.09.2022

Aprobat,  
Primar,  
Moldovan Ioan-Cristian

### Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 aferent proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)”, cod SMIS 120327

La data de 18.11.2019 a fost semnat contractul de finanțare nr. 4919 cu M.D.R.AP. și OI ADR Centru, având ca obiect implementarea proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)”, cod SMIS 120327.

Conform indicatorilor tehnico-economici ai investiției aprobați prin hotărârea Consiliului Local nr. 84 din 26.06.2018, valoarea contractului de finanțare este de 6.014.598,90 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.470.624,50 lei și valoare totală neeligibilă de 4.543.974,40 lei; contribuția proprie în proiect a UAT Orașul Luduș este de 29.412,49 lei.

După semnarea contractului de finanțare, autoritatea contractantă a demarat procedura de achiziție a serviciilor de elaborare a proiectului tehnic, derulată în perioada 07.02.2020 – 03.08.2020, finalizată cu încheierea contractului de servicii nr. 81 din 12.08.2020. Pe parcursul elaborării documentației au intervenit modificări legislative ce au condus la prelungirea termenelor.

După elaborare, obținerea tuturor avizelor și acordurilor, precum și verificarea tehnică de specialitate, proiectul tehnic a fost transmis la finanțator, în vederea avizării, în data de 29.04.2021. Documentația a fost avizată în data de 01.10.2021.

Achiziția lucrărilor de execuție a fost lansată de 4 ori și a fost anulată din oficiu din cauza lipsei ofertanților, astfel:

- procedură lansată în data de 16.11.2021 cu dată limită de depunere 05.01.2022;
- procedură lansată în data de 21.01.2022 cu dată limită de depunere 22.02.2022;
- procedură lansată în data de 23.02.2022 cu dată limită de depunere 24.03.2022;
- procedură lansată în data de 29.03.2022 cu dată limită de depunere 27.04.2022.

La data anulării ultimei proceduri, era lansat în dezbatere publică actul normativ devenit ulterior O.U.G. nr. 64/11.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare. În urma analizei prevederilor actului normativ și a consultării prețurilor practicate pe piața de profil, autoritatea contractantă apreciază că ajustările aduse de O.U.G. nr. 64/2022 nu

sunt îndestulătoare și nu refelectă realitatea existentă în domeniul construcțiilor civile și nu va proceda la actualizarea devizului în baza acestor dispoziții legale.

În urma solicitării unui punct de vedere de la finanțator, autoritatea contractantă demarează procedura de actualizare a indicatorilor tehnico-economici și în data de 22.07.2022 încheie actul adițional nr. 3 la contractul de prestări servicii de proiectare faza DTAC + PT + asistență tehnică din partea proiectantului, prin care prestatorul se obligă să presteze servicii de actualizare a documentației tehnico-economice (deviz general) în termen de 20 de zile de la semnarea actului adițional. Devizul general al investiției a fost reevaluat, astfel încât noua valoare să fie conformă cu creșterea prețurilor din ultima perioadă și să permită prezentarea ofertanților în cadrul unei proceduri.

Valoarea actualizată a investiției, aprobată prin hotărârea Consiliului Local nr. 131 din 31.08.2022 se prezintă astfel:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 9.840.573,60 lei  
din care C+M ( inclusiv TVA ) = 7.676.903,90 lei
- b) durata estimată de execuție a lucrărilor este de 12 luni.

Valoarea suportată de autoritatea locală, aprobată prin hotărârea Consiliului Local nr. 132 din 31.08.2022 în temeiul prevederilor art. 3, alin. (3) din contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 încheiat între M.D.R.A.P., OI ADR Centru și UAT Orașul Luduș, este de 8.399.391,59 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile și cofinanțare.

Analizând impactul bugetar, raportat la alte obligații asumate până în prezent de autoritatea locală, apreciem că *nu există posibilitatea suportării din bugetul local a sumei de cca. 8.400.000 lei în perioada 2022-2023, termenul de finalizare a implementării proiectului fiind 31.12.2023.*

Din aceste considerente, propunem încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019, precizând:

- Până la data prezentei au fost efectuate cheltuieli rambursabile de 63.929,81 lei, reprezentând cheltuieli pentru elaborarea documentațiilor tehnice faza studiu de fezabilitate, respectiv faza proiect tehnic, detalii de execuție și caiete de sarcini, solicitate la rambursare prin cererea de rambursare nr. 1 din 07.02.2020 (31.801,00 lei), respectiv prin cererea de rambursare nr. 2 din 16.07.2021 (32.128,81 lei).
- Art. 7, alin. (22) din contractul de finanțare obliga beneficiarul să informeze AM/OI despre orice situație care poate determina încetarea sau întârzierea executării contractului de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință despre o astfel de situație, urmând ca AM să decidă cu privire la măsurile corespunzătoare conform condițiilor specifice - art. 4 lit. B, alin. (1), lit. (f), respectiv rezilierea sau suspendarea contractului.
- Încetarea contractului de finanțare va avea drept consecință încetarea tuturor contractelor de achiziție publică încheiate în baza acestuia și pentru îndeplinirea obiectului contractului.

În temeiul prevederilor:

- art. 14, alin. (3) din contractul de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 încheiat între M.D.R.A.P., OI ADR Centru și UAT Orașul Luduș (*"Prezentul contract poate înceta prin acordul părților cu recuperarea proporțională a finanțării acordate, dacă este cazul."*);

- art. 1321 Cod Civil (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare (*"Contractul încetează, în condițiile legii, prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, expirarea termenului, îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea condiției, imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege."*);

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, POR/10/2017/10/10.1a/ITI și POR/10/2017/10/10.1a/BI, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 7002 din 04.12.2017,

supunem spre aprobare:

1. încetarea, prin acordul părților, a contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Organismul Intermediar al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru și UAT Orașul Luduș, în calitate de Beneficiar, în vederea finanțării prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel de proiecte POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, a proiectului "Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)", cod SMIS 120327.

2. restituirea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice), a sumei de 63.929,81 lei, reprezentând finanțarea nerambursabilă acordată până în prezent, în baza contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019.

3. împuternicirea primarului orașului Luduș să îndeplinească formalitățile necesare privind încetarea contractului de finanțare nr. 4919 din 18.11.2019 și să semneze toate actele necesare în numele UAT Orașul Luduș.

Hotărârea consiliului local propusă spre adoptare reprezintă doar acordul de voință al autorității publice locale, ce va fi notificat AMPOR, urmând ca aceasta să își manifeste consimțământul cu privire la modalitatea de încetare a contractului de finanțare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Achiziții și Implementarea Proiectelor",

Năsăudean Anca

